

星洲網首頁 &gt; 財經 &gt; 大馬

## 看好棕油長期趨穩·Golden Agro推種植業計劃

2013-01-30 11:02



(吉隆坡29日訊)在綠野種植業計劃(Country Heights Grower Scheme)喊停之際,Golden Agro種植公司卻不懼風險,趁勢推出本身的種植業計劃,主要看好種植業前景,並相信棕油價長期將趨穩。



林金發表示旗下經驗豐富的團隊,能夠將種植計劃管理好。(圖:星洲日報)

Golden Agro種植首席執行員拿督林金發在匯報會上指出:“我們不便評論別的種植計劃,雖然計劃的成敗很大程度仰賴棕油價走勢,但我們的結構是謹慎及實際的,相信問題不大。”

林金發雖曾擔任多家掛牌公司董事,但坦言在種植業方面沒有太多經驗,惟他認為旗下經驗豐富的團隊,能夠將此計劃管理好。

他不諱言,儘管棕油業前景深具挑戰,難免會起起落落,惟相信長期將趨穩,一般上若將有效控制成本,最終還是能夠攫取賺幅。

“即使棕油價跌至800令吉,也僅是無虧盈,因而以目前2千令吉以上水平來說,要取得賺益並不難。”

他補充,未來棕油需求看漲也將令棕油業潛在受惠,加上與其他食用油相比,棕油種植業最具效益。

相對而言,綠野種植業計劃曾創下佳績,2011年更派發12%淨週息率,創下2007年成立以來的最高回酬,不料最近卻受多項不利因素影響,預見未來無法為投資者捎來所承諾的最低回酬率,而終止此種植業計劃。

### 計劃為期20年

小股東監督機構對綠野的種植業計劃喊停感到不滿,認為以目前約每公噸2千300令吉棕油價來看,仍顯得有利可圖。

綠野將在下月8日召開種植者大會,尋求投資者通過終止種植業計劃。

儘管市場對此類種植業計劃存有疑慮，不過林金發指出，Golden Agro種植業計劃已緊鑼密鼓籌備當中，而且位於砂拉越木膠佔地1萬零443英畝的地段已開始進行發展工作，清理當中的10%至15%面積，普遍上須4至5年才能開始捎來鮮果串，屆時每公頃將達25至30公噸。

“當然，在營運規模壯大後，公司不排除會在4至5年後建造本身提煉廠房，以取得更好的賺幅。”

#### 最低投資額8千令吉

他說，這項計劃為期20年，最低投資額為8千令吉，可享有0.25英畝地段，首兩年不得脫售，而首5年的年度擔保回酬率為7%，隨後則以100%淨利分配予投資者，預計年回酬率介於7%至30%。

“我們將開發售當中的70%種植地段，另30%則由我本人持有。”

該計劃屆滿後將脫售地段並回退相關資本予投資者，但也可因應投資者的要求轉而上市。（星洲日報 / 財經）